**ПРАЙС-ЛИСТ**

**на платные услуги ООО «ЖКС Кронштадтского района»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Стоимость услуг, руб. |
| 1. | Обследование жилых помещений с составлением акта обследования | 1 548,00 |
| 2. | Составление сметы на выполнение работ по ремонту квартир на основании акта осмотра помещения | 1 239,00 |
| 3. | Возобновление электроснабжения жилого помещения | 1 084,00 |
| 4. | Замена квартирного счетчика электрической энергии (без материала) | 1 011,00 |
| 5. | Составление акта согласования проектно-сметной документации по перепланировке жилых помещений | 310,00 |
|  | | |

Вывоз строительных отходов от населения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Без погрузки** | | | |
|  | **Без НДС** | **НДС 18%** | **С НДС** |
| **За вывоз** | 507,16 | 91,28 | 598,44 |
| **За размещение** | 224,20 | 40,36 | 264,56 |
| **Итого** | **731,36** | **131,64** | **863,00** |
| **С погрузкой** | | | |
| **За погрузку** | 314,40 | 56,60 | 371,00 |
| **За вывоз** | 507,16 | 91,28 | 598,44 |
| **За размещение** | 224,20 | 40,36 | 264,56 |
| **Итого** | **1 045,76** | **188,24** | **1 234,00** |

**Сантехнические работы (без материала)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Кол-во ед. | Стоимость (руб.) | Обоснование стоимости |
| **1** | **Слив воды из системы водоснабжения** | **1 стояк** | **609,00** | **ТЕРр 65-02-023-3** |
| **2** | **Открытие и закрытие задвижек** | **1 шт.** | **815,00** | **ТЕРэ 4.01-13-012-01прим.** |
| **3** | **Смена вентиля** | **1 шт.** | **465,00** | **ТЕРр 65-01-005-1** |
| **4** | **Смена гибких подводок** | **1 шт.** | **302,00** | **ТЕРр 65-01-006-10** |
| **5** | **Смена смесителя без душа** | **1 шт.** | **1 150,00** | **ТЕРр 65-01-005-07** |
| **6** | **Смена смесителя с душем** | **1 шт.** | **1 532,00** | **ТЕРр 65-01-005-6** |
| **7** | **Смена шарового крана смывного бачка** | **1 шт.** | **518,00** | **ТЕРр 65-01-006-25** |
| **8** | **Смена смывного бачка** | **1 шт.** | **774,00** | **ТЕРр 65-6-9** |
| 8.1. | Смена смывного бачка | 1 шт. | 615,00 | ТЕРр 65-6-9 |
| 8.2. | Регулировка смывного бачка | 1 шт. | 159,00 | ТЕРр 65-01-006-26 |
| **9** | **Смена сидений к унитазам** | **1 шт.** | **460,00** | **ТЕРр 65-01-006-5** |
| **10** | **Смена манжетов резиновых к унитазам** | **1 шт.** | **460,00** | **ТЕРр 65-01-006-6** |
| **11** | **Смена унитаза типа «Компакт»** | **1 к-т** | **2 964,00** | **ТЕРр 65** |
| 11.1. | Смена унитазов типа "Компакт" | 1 шт. | 2 374,00 | ТЕРр 65-01-006-12 |
| 11.2. | Смена смывных труб с резиновыми манжетами | 1 шт. | 590,00 | ТЕРр 65-01-006-7 |
| **12** | **Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 100 мм** | **1 п/м** | **388,98** | **ТЕРр 65-01-008-02** |
| **13** | **Смена ванны чугунной** | **1 шт.** | **4 690,00** | **ТЕРр 65** |
| 13.1. | Смена ванн чугунных | 1 шт. | 3 386,00 | ТЕРр 65-01-006-17 |
| 13.2. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | 1 п/м | 368,00 | ТЕРр 65-01-002-01 |
| 13.3. | Смена смывных труб с резиновыми манжетами | 1 шт. | 575,00 | ТЕРр 65-01-006-07 |
| 13.4. | Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 50 мм | 1 п/м | 361,00 | ТЕРр 65-01-008-01 |
| **14** | **Смена фильтра** | **1 шт.** | **630,00** | ТЕР 18-06-007-1 |
| **15** | **Смена обвязки под ванну (без материалов)** | **1 шт.** | **1 338,00** | **ТЕРр 65** |
| 15.1. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | 1 п/м | 368,00 | ТЕРр 65-01-002-01 |
| 15.2. | Смена смывных труб с резиновыми манжетами | 1 шт. | 575,00 | ТЕРр 65-01-006-07 |
| 15.3. | Смена обвязки | 1 шт. | 395,00 | ТЕРр 65-8-1 |
| **16** | **Смена сифона пластмассового** | **1 шт.** | **439,00** | **ТЕРр 65-6-3прим** |
| **17** | **Очистка канализационной сети в квартире** | **1** | **1 080,00** | **ТЕРр 65-01-010-1** |
| **18** | **Смена трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм** | **1 п/м** | **1 178,00** | **ТЕР 16-03-002-1** |
| 18.1. | Демонтаж внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм | 1 п/м | 545,00 | ТЕРр 65-9-2 |
| 18.2. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм | 1 п/м | 633,00 | ТЕР 16-03-002-02 |
| **19** | **Смена радиатора стального без отключения стояка, замены труб и установки вентилей** | **1 шт.** | **2 406,00** | **ТЕРр 65, 18, 69** |
| 19.1. | Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг | 1 шт. | 549,00 | ТЕРр 65-02-019-01 |
| 19.2. | Установка радиаторов: стальных | 1 шт. | 402,00 | ТЕР 18-03-001-2 |
| 19.3. | Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: в 1,5 кирпича | 3 отв. | 1 455,00 | ТЕРр 69-1-3 |
| **20** | **Смена радиатора чугунного без отключения стояка, замены труб и установки вентилей** | **1 шт.** | **3 259,00** | **ТЕРр 65, 18** |
| 20.1. | Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг | 1 шт. | 549,00 | ТЕРр 65-02-019-01 |
| 20.2. | Установка заглушек | 4 шт. | 2 054,00 | ТЕРр 65-02-017-1 применит. |
| 20.3. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм | 4 отв. | 116,00 | ТЕРр 69-01-002-1 |
| 20.4. | Установка радиаторов: чугунных | 1 шт. | 540,00 | ТЕР 18-03-001-01 |
| **21** | **Смена полотенцесушителя без отключения стояка, без замены труб** | **1 шт.** | **802,00** | **ТЕРр 65-01-006-20** |
| **22** | **Смена мойки на одно отделение (без отключения стояков)** | **1 шт.** | 1 885,00 | ТЕРр 65-01-006-15 |
| **23** | **Смена умывальника** | **1 шт.** | **1 220,00** | **ТЕРр 65-01-006-24** |
| **24** | **Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды** | **к-т (2 шт.)** | **3 759,00** | **ТЕРр 16** |
| 24.1. | Демонтаж трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 25 мм | 0,5 п/м | 324,00 | ТЕР 16-03-002-3 примен. |
| 24.2. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 15 мм | 0,5 п/м | 404,00 | ТЕР 16-03-002-1 |
| 24.3. | Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм:с шаровым краном и фильтром водяным | 2 шт. | 3 031,00 | ТЕР 16-06-006-1 |
| **25** | **Смена узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм:с шаровым краном и фильтром водяным** | **1 шт.** | **658,00** | **ТЕР 16-06-006-1прим** |
| **26** | **Подключение стиральной машины (без прокладки электрического кабеля)** | **1 шт.** | **1 024,00** | **ТЕР 17-01-007-4 применит.** |
| **27** | **Отключение и включение стояка ц/о с нижним розливом (город)** | **1 стояк** | **1 017,00** | **ТЕРр 65** |
| 27.1. | Слив и наполнение водой системы отопления | 1 стояк | 300,00 | ТЕРр 65-02-023-2 |
| 27.2. | Открытие и закрытие задвижек | 2 шт. | 717,00 | ТЕРр 65-18-1прим |
| **28** | **16 и 19 кв-л** | **1 стояк** | **1 138,00** | **ТЕРр 65** |
| 28.1. | Слив и наполнение водой системы отопления | 1 стояк | 418,00 | ТЕРр 65-02-023-2 |
| 28.2. | Открытие и закрытие задвижек | 2 шт. | 720,00 | ТЕРр 65-18-1прим |
| **29** | **Сварка стыков трубопровода, арматуры** | **1 стык** | **418,00** | **ТЕРэ 4.01-15-029-01, ТЕР 06-01-016-02прим** |
| **30** | **Смена сгона до ф 20 мм** | **1 сгон** | **151,00** | **ТЕРр 65-16-1** |
| **31** | **Смена сгона до ф 32 мм** | **1 сгон** | **218,00** | **ТЕРр 65-16-2** |
|  |  |  |  |  |
| **Общестроительные работы (без стоимости материалов)** | | | | |
| № п/п | Наименование работ и услуг | Кол-во ед. | Ориентировочная стоимость (руб.) | Обоснование стоимости |
| 1 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 1 м2 | 1 100,00 | ТЕРр 61-2-1 |
| 2 | Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 1 м2 | 1 248,00 | ТЕРр 61-4-1 |
| 3 | Оклейка обоями потолков | 1 м2 | 100,00 | ТЕР 15-06-001-07 |
| 4 | Смена обоев: высококачественных | 1 м2 | 342,00 | ТЕРр 63-6-3 |
| 5 | Штукатурка рустов | 1 м2 | 2 284,00 | ТЕР 61-4-7 |
| 6 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35% | 1 м2 | 179,00 | ТЕР 15-04-005-05 |
| 7 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35% | 1 м2 | 218,00 | ТЕРр 62-17-1 |
| 8 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски: до 35% | 1 м2 | 670,00 | ТЕРр 62-14-2 |
| 9 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски: до 35% | 1 м2 | 439,00 | ТЕРр 62-15-2 |
| 10 | Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% | 1 м2 | 124,00 | ТЕРр 62-6-3 |
| 11 | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 1 м2 | 18,00 | ТЕРр 62-42-1 |
| 12 | Устройство плинтусов: деревянных | 1 п/м | 76,00 | ТЕР 11-01-039-01 |
| 13 | Устройство плинтусов: пластиковых | 1 п/м | 96,00 | ТЕР 11-01-039-01 прим |
| 14 | Ремонт оконных створок в каменных стенах: выправка, укрепление и пристрожка четвертей | 1 шт. | 555,00 | ТЕРр 56-13-7 прим |
| 15 | Смена оконной фурнитуры | 1 шт. | 517,00 | ТЕРр 56-12-10 |
| 16 | Устройство покрытий: из линолеума на клее | 1 м2 | 291,00 | ТЕР 11-01-036-02 |
| 17 | Остекление (смена стекол в переплетах) | 1 м2 | 925,00 | ТЕРэ 4.01-05-006-01 |
| 18 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской | 1м2 | 198,00 | ТЕР 15-04-005-06 |