

Договор № _____

о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования

г. Санкт-Петербург

« _____ » _____ 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
начальника производственно-эксплуатационного управления № _____

_____, действующего на основании
доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем
«Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые – «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о
нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в порядке, установленном Договором, выполнить работы (оказать услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования (далее – «ВКГО»), расположенного в жилом помещении по адресу: _____ (далее – «Объект»).

Тип газового оборудования и стоимость выполнения (оказания) работ (услуг)

| № п/п | Тип оборудования | Ед. изм. | Кол-во оборудования, ед. | Цена за ед. (с НДС), руб. | Стоимость услуг на дату заключения договора (с НДС), руб. |
|-------|------------------|----------|--------------------------|---------------------------|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Стоимость работ (услуг) по договору на дату заключения Договора составляет _____.

Тип установленного прибора учета газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу _____.

1.2. При выполнении (оказании) работ (услуг) по настоящему Договору Стороны руководствуются требованиями Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее – Постановление) и иных нормативных актов.

1.3. Перечень работ (услуг), выполняемых (оказываемых) по Договору:

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВКГО;
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВКГО;
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;
- Разборка и смазка кранов;
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

1.4. Ремонт и (или) замена оборудования, входящего в состав ВКГО, замена баллонов для СУГ осуществляются Исполнителем на возмездной основе на основании Прейскуранта Исполнителя, действующего на момент поступления от Заказчика соответствующей заявки. Заявки Заказчика на проведение работ по ремонту и (или) замене ВКГО подаются по телефону или в электронной форме в диспетчерскую службу Исполнителя.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Выполнять (оказывать) работы (услуги) по Договору с надлежащим качеством, в объеме и с периодичностью, соответствующими требованиям нормативно-технической документации, настоящего Договора, нормативно-правовых актов при условии обеспечения сотрудникам Исполнителя доступа на Объект Заказчика.

2.1.2. По факту выполнения (оказания) работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту оформлять Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - Акт) и предоставлять его на подпись Заказчику.

2.1.3. Уведомлять Заказчика о дате и времени предстоящего проведения технического обслуживания не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты его проведения способом, выбранным Заказчиком (п. 6.1. Договора).

2.1.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г., иными нормативными актами, устанавливающими обязательные правила по выполнению (оказанию) работ (услуг) по настоящему Договору.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий Договора, требований нормативно-правовых актов.

2.2.2. По своему усмотрению привлекать для выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Договору третьих лиц, соответствующих установленным законодательством требованиям, оставаясь ответственным за надлежащее исполнение Договора перед Заказчиком.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Принимать и оплачивать работы (услуги) по Договору в установленные сроки и в полном объеме.

2.3.2. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для выполнения (оказания) работ (услуг), предусмотренных настоящим Договором, а также для приостановления подачи газа.

2.3.3. Подписать и вернуть Исполнителю Акт в течение 5 рабочих дней с момента его получения либо направить мотивированный отказ от его подписания.

В случае невозвращения подписанного экземпляра Акта Исполнителю в указанный срок работы (услуги) считаются выполненными (оказанными), а Акт принятым Сторонами в редакции Исполнителя.

Моментом получения Акта стороны определили считать день получения Заказчиком письменной корреспонденции (далее – «Корреспонденция») в отделении почтовой связи или от курьера Исполнителя либо истечение семи рабочих дней с момента направления корреспонденции по адресу, указанному в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» Договора. Корреспонденция также считается полученной, если Заказчик в течение семи рабочих дней с момента направления ему Корреспонденции не явился в отделение почтовой связи за получением корреспонденции либо не уведомил Исполнителя об изменении адреса.

2.3.4. Незамедлительно письменно уведомлять Исполнителя об изменениях в составе ВКГО, прекращении прав владения и/или пользования Объектом.

2.3.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г., иными нормативными актами, устанавливающими обязательные правила по выполнению (оказанию) работ (услуг) по настоящему Договору.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать от Исполнителя выполнения (оказания) работ (услуг) в соответствии с Договором.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполнения (оказания) работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО определяется как произведение стоимости технического обслуживания газового оборудования, утвержденной Прейскурантом Исполнителя на дату выполнения работ, и количества данного оборудования.

3.2. Оплата выполненных (оказанных) работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО осуществляется Заказчиком в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены (оказаны) работы (услуги) по ценам, действующим на дату выполнения работ.

3.3. Стоимость услуг по Договору может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке не чаще одного раза в календарный год путем внесения соответствующих изменений в Прейскурант Исполнителя. Уведомление об изменении Прейскуранта и сроках введения в действие изменений производится на информационных стендах в офисах и на сайте ООО «ПетербургГаз» (<http://www.peterburggaz.ru>), а также способом, выбранным Заказчиком для направления уведомлений по Договору и указанным в п. 6.1. Договора.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с даты исключения услуг по обслуживанию Объекта из единого (комплексного) договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (далее – «ВДГО»), заключенного организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, в котором расположен Объект, и действует 3 года.

4.2. Доведение до Заказчика информации о дате вступления Договора в силу осуществляется Исполнителем способом, указанным в п. 6.1. настоящего Договора.

4.3. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора, поданного не позднее 30-ти календарных дней до окончания очередного трехлетнего периода, он считается автоматически пролонгированным на следующий трехлетний срок. При этом такая пролонгация допускается неограниченное количество раз.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность Сторон в случае нарушения условий Договора регулируется действующим законодательством.

5.2. Исполнитель не несет ответственность за возможное причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Заказчика и иных лиц в случае непредоставления доступа работникам Исполнителя к Объекту для выполнения (оказания) работ (услуг).

6. Дополнительные условия

6.1. Способ уведомления о дате проведения технического обслуживания (выбрать только один вариант: нужное отметить знаком V, ненужное зачеркнуть):

телефонограммой (бесплатно) на номер _____

СМС-сообщением (бесплатно) на номер _____

Электронной почтой (бесплатно) по адресу _____

Заказным письмом по указанному в Договоре почтовому адресу (стоимость по Договору увеличивается на _____ руб.)

Примечание: адреса для отправки корреспонденции и иные контактные данные указаны в Разделе 7 «Адреса и реквизиты Сторон». В случае изменения этих данных, соответствующая Сторона обязана проинформировать другую Сторону в срок не позднее 5 рабочих дней с даты изменения.

6.2. Уведомления о проведении планового технического обслуживания, направленные Заказчику, считаются полученными им:

6.2.1. телефонограммой – с момента завершения телефонного соединения по номеру, указанному Заказчиком;

6.2.2. СМС-сообщением – с момента получения Исполнителем уведомления оператора мобильной связи о доставке сообщения по номеру, указанному Заказчиком;

6.2.3. по электронной почте – с момента получения отчета почтовой системы Исполнителя о доставке до почтового сервера Заказчика;

6.2.4. заказным письмом – по истечении 7 (семи) рабочих дней с момента направления по почтовому адресу Заказчика.

6.3. В случае, если в период после подписания Сторонами Договора перечень ВКГО, указанный в п. 1.1., изменяется, изменение Договора в части перечисленного оборудования оформляется путем подачи Заказчиком подписанного им письменного заявления, содержащего сведения об изменениях в составе обслуживаемого газового оборудования.

6.4. Соглашаясь с условиями настоящего Договора, Заказчик дает Обществу с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (ИНН 7838017541, адрес места нахождения: 191180, Санкт-Петербург, Наб. реки Фонтанки, д. 90, корп. 1, лит. А) информированное согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку своих персональных данных в соответствии с п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается указанное согласие:

- фамилия, имя, отчество;
- паспортные данные;
- дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания;
- номер телефона (стационарный, мобильный);
- адрес электронной почты.

6.5. Обработка указанных данных может осуществляться исключительно в целях, связанных с заключением, исполнением и расторжением Договора (включая его заключение и исполнение, направление уведомлений о проведении технического обслуживания, уведомлений об изменении Прейскуранта, устранении выявленных нарушений и т.д.).

7. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:

ООО «ПетербургГаз»

ИНН 7838017541, ОГРН 1047833005406

Юр. адрес: 191180, г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д.90, корп.1, лит.А.

Почтовый адрес: _____

(ПЭУ № _____)

Тел.: _____, Факс: _____, e-mail: _____, Тел. диспетчерской службы _____.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.

Заказчик:

Реквизиты для физического лица:

Ф.И.О. _____

Паспорт: _____ выдан _____ « _____ » _____ г.

Адрес регистрации: _____

Адрес места жительства (почтовый адрес для направления корреспонденции): _____

Дата и место рождения _____

Контактные телефоны: _____

e-mail _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.