

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург
Кронштадт, ул. Флотская дом 2А

11 апреля 2016 года

Мировой судья Судебного участка № 109 Санкт-Петербурга Проскурникова С.М., рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ, в отношении юридического лица:

ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" (ООО "ЖКС Кронштадтского района"), юридический адрес: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Мануильского дом 22, фактический адрес: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Посадская дом 33, ИНН 7843307888, дата государственной регистрации 24.04.2008 г., привлекавшегося ранее к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу № 11/1491-1А от 28.03.2016 г. об административном правонарушении по результатам проведенной в период с 17.02.2016 г. в 10.00 часов по 21.03.2016 г. в 17.50 часов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Мануильского дом 22, на основании Распоряжения № 11/1491 от 04.02.2016 г. внеплановой выездной проверки установлено невыполнение ООО "ЖКС Кронштадтского района" в установленный срок до 12.02.2016 г. включительно пунктов 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.9, 1.10, 1.11, 1.13, 1.14, 1.15, 5.1, 5.3, 5.6, 5.7, 5.8, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15 Предписания № 11/111 Главного специалиста – государственного жилищного инспектора Отдела плановых проверок и технической экспертизы Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга от 12.11.2015 г.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

В судебном заседании главный специалист-государственный жилищный инспектор Санкт-Петербурга Отдела плановых проверок и технической экспертизы Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Никитин В.А., действующий по доверенности от 11.01.2016 г., поддержал доводы, указанные в протоколе об административном правонарушении и настаивал на привлечении юридического лица к административной ответственности и просил назначить минимальное предусмотренное за данное правонарушение административное наказание. Дополнительно пояснил, что истребуемые юридическим лицом 24.03.2015 г. локально-сметные расчеты для обоснования ООО "Строймодуль" предъявленных к возврату средств предъявлялись ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" в 2014 году, поэтому у юридического лица имелось достаточное количество времени для устранения выявленных нарушений.

Представитель юридического лица Давыденко М.А., действующая на основании доверенности, вину не признала и пояснила, что нарушения, указанные в пунктах 5.3, 5.6, 5.7, 5.8, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15 Предписания № 11/111, будут устранены в 2016 году в ходе реализации Адресной программы установки вертикальных щитов под порогом лифтовых кабин на 2016 год, в которую включены жилые дома, в лифтах которых требуется установка вертикальных щитов в соответствии с п. 5.4.4.5 ГОСТ Р 53780-2010 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке".

По п. 5.1 предписания пояснила, что техническое освидетельствование лифтов проходит ежегодно, по результатам которого выдается заключение и указываются работы текущего характера, которые необходимо выполнить в течение года, которые специализированная организация выполняет и составляет акт. Через год обследование лифтов производится заново, поэтому акты устранения выявленных замечаний действительны один год, а такие технические замечания как течь масла редуктора, шум и отсутствие обрамления, ставшее следствием вандализма, могут повторяться. А устранение нарушений, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту кровлей и фасада зданий, в настоящее время невозможно, поскольку эти нарушения были выявлены ГЖИ СПб в 2014 году, на устранение которых были выделены денежные средства и перечислены подрядной организации ООО "Строймодуль", которая в свою очередь частично выполнила работы с низким качеством, частично не выполнила их вовсе, в связи с чем в адрес подрядчика неоднократно направлялись претензии с требованием о возврате денежных средств либо выполнении работ. ООО "Строймодуль" просит представить локально-сметные расчеты для обоснования предъявленных к возврату средств, которые истребовались ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" у ГЖИ СПб с одновременным пересмотром результатов проверки работ по капитальному ремонту в 2014 году. После возврата уплаченных денежных средств появится финансовая возможность устранить ранее выявленные нарушения по капитальному ремонту кровель и фасада зданий.

По ходатайству представителя ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" к материалам дела приобщены документы, подтверждающие данные обстоятельства.

Заслушав представителя Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, представителя ООО "ЖКС Кронштадтского района", исследовав представленные доказательства, и оценив их в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, прихожу к выводу о том, что вина ООО "ЖКС Кронштадтского района" в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ, полностью подтверждается материалами дела, не доверять которым у суда нет оснований. В частности, протоколом № 11/1491-1А об административном правонарушении от 28.03.2016 г., копией предписания № 11/111 Главного специалиста – государственного жилищного инспектора Отдела плановых проверок и технической экспертизы Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга от 12.11.2015 г., копией акта проверки юридического лица от 21.03.2016 г., копией распоряжения № 11/1491-р о проведении внеплановой, выездной проверки юридического лица от 04.02.2016 г., копией акта проверки юридического лица от 12.11.2015 г.

При назначении административного наказания суд в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ учитывает характер совершенного правонарушения, данные о юридическом лице, привлекавшемся к административной ответственности в течение года, предшествующего рассматриваемому правонарушению, а также все обстоятельства дела, влияющие на его ответственность. Смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств суд не усматривает.

Руководствуясь ст. ст. 4.1- 4.3, 29.10, 19.5 ч. 1 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

Подвергнуть ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" административному штрафу в размере 10.000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления штрафа:

расчетный счет № 40101810200000010001 в Северо-Западном ГУ Банка России, БИК 044030001,
ИНН 7841000298

ОКТМО 40350000 (СПб, Малоохтинский пр. дом 68А)

КПП 780601001

КБК 80711690020020000140 (Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации)

УИН 0314779122271100149100166

В графе "наименование получателя" указывать: "УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)".

В соответствии с п. 1 ст. 20.25 КоАП РФ - неуплата административного штрафа по истечении шестидесяти дней с момента вступления постановления в законную силу, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Кронштадтский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья:

